

**Hotărârea nr. 30
din 26 martie 2019**

privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere referatul Compartimentului „Domeniu Public” nr. 20686 din
19.03.2019,

În baza prevederilor:

- Legii nr. 114/1996 – legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Normelor metodologice din 7 decembrie 2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996,
- art. 26 și urm. din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia „A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia „U.A.T.” și comisia „Juridică”,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și alin. (5), lit. „b”, precum și ale art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la 1 aprilie 2019, a contractelor de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință, beneficiarilor din Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 La data prelungirii contractelor de închiriere, locatarii au obligația să aibă chiria și cheltuielile de întreținere achitate la zi, sub sancțiunea rezilierii contractului.

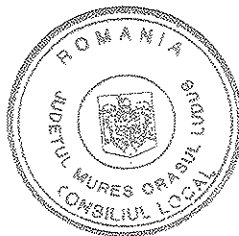
Art. 3 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- *Instituției Prefectului – județul Mureș,*
- *Primarului orașului Luduș,*
- *Serviciului „I.A.D.P.”,*
- *Biroului „I.T.L.”,*
- *Spre afișare*

**Președinte de ședință,
Consilier, Orban Karol-Tiberiu**



**Contrasemnează,
Secretar,
jr. Giurgea Eugenia**



Hotărârea nr. 30 din 26 martie 2019 a fost adoptată cu 16 voturi pentru.

TABEL NOMINAL

cu chiriașii cărora le expiră contractul de închiriere la 31 martie 2019

Nr crt .	Număr contract	Numele și prenumele	Domiciliul	Adresa locuinței propuse spre închiriere
1	165/2009	Adam Iosif	Bradului, 5/A/23	Bradului, 5/A/23
2	173/2009	Chertes Mihai	Bradului, 5/A/12	Bradului, 5/A/12
3	296/2009	Dicher Maria	Viitorului, 5/B/4	Viitorului, 5/B/4
4	168/2009	Fodor Iosif-Raul	Republicii, 30	Republicii, 30
5	161/2009	Fodor Mariana	Republicii, 30	Republicii, 30
6	163/2009	Lazăr Paulina	Policlinicii, 2/16	Policlinicii, 2/16
7	171/2009	More Levente	Bradului, 5/C/27	Bradului, 5/C/27
8	172/2009	Majlat Erzsebet	Cioarga, 61	Cioarga, 61
9	164/2009	Orosan Silvia	Bradului, 3/A/30	Bradului, 3/A/30
10	160/2009	Răducan Viorica	Lalelelor, 1	Lalelelor, 1
11	158/2009	Zăhan Vasile	Libertății, 6/A/2	Libertății, 6/A/2
12	166/2009	Zamaș Remus	Bradului, 5/A/11	Bradului, 5/B/19

VIZAT SPRE NEGOTIARE
SECRETAR